



# COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

<b>N. 27</b>  DEL  <b>23-03-2012</b>	OGGETTO: ESAME DELLA PROPOSTA DI ACQUISTO DELL'IMPIANTO DI POMPAGGIO DELL'ACQUA IN LOC. "SIBIOLA" DA PARTE DEL SIG. S. BALDUSSI.
--	--

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventitre** del mese di **marzo** alle ore 13:10, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

<b>MELONI ROBERTO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>PUSCEDDU MASSIMILIANO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>MARROCCU NATALIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>MARCEDDU CLAUDIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CASULA FILIPPO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>	
<b>3</b>	<b>2</b>	

Presiede l'adunanza il Sig. **DOTT. ING. MELONI ROBERTO** nella sua qualità di **SINDACO**. Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DR. MACCIOTTA DANIELE**. Che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

\*\*\*\*\*

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che in data 07/02/2000 il Comune di Serdiana con Deliberazione di Giunta n. 15, concedeva al Sig. S. Baldussi la disponibilità ad installare un impianto di captazione e pompaggio dell'acqua sotterranea in loc. "Sibiola";

Rilevato che negli anni seguenti il Sig. Baldussi ha realizzato a proprie spese e detenuto in modo esclusivo il suddetto impianto, ottenendo il provvedimento di autorizzazione necessario da parte dell'Amministrazione competente;

Considerato che nella zona di installazione del predetto impianto è ubicato il Parco di S. M. di Sibiola, in cui sono messe a dimora, al fine di rendere di migliore estetica l'area del parco medesimo, coltivazioni ed essenze arboree che necessitano di irrigazione;

Considerato che il procedimento di autorizzazione all'emungimento dell'acqua dal predetto pozzo, attivato dal Comune e richiesto alla Provincia, Ente competente al rilascio, ha trovato opposizione da parte del Sig. Baldussi che, tramite proprio legale ha dimostrato contrarietà al rilascio dell'autorizzazione nonché, con lettera prot. 4762 del 06/08/2008, diffidato il Comune alla rimozione di alcune costruzioni che a suo dire ostacolano, arrivando ad impedire, la captazione dell'acqua dalla falda provocando l'inutilizzabilità di fatto dell'impianto e determinando gravi danni all'attività agricola del medesimo;

Considerato, inoltre, che:

- dopo la comunicazione da parte della Provincia di archiviazione del procedimento di autorizzazione all'emungimento richiesto dal Comune, sono stati intrapresi contatti con il Sig. Baldussi, al fine di valutare possibili soluzioni alla questione;

- da ultimo il Sig. Baldussi si è mostrato disponibile alla cessione dell'impianto e dell'autorizzazione all'Ente per circa € 10.000,00;

Ritenuto che il preminente interesse a disporre della risorsa idrica costituisca fine da raggiungere entro l'estate prossima, stagione in cui è più presente la necessità di irrigazione;

Ritenuto di fornire indirizzo al Servizio Assetto del territorio affinché, **al solo fine di verifica delle condizioni preliminari e senza che ciò costituisca accettazione della proposta di cessione dell'impianto** del Baldussi, proceda al prelievo di un campione d'acqua del pozzo in questione e ne ordini le analisi chimiche nonché verifichi la portata idrica della falda;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Assetto Territoriale, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

#### UNANIME DELIBERA

Di dare mandato al Servizio Assetto del territorio affinché, previo assenso da parte del Sig. Baldussi, **al solo fine di verifica delle condizioni preliminari e senza che ciò costituisca accettazione della proposta di cessione dell'impianto** del medesimo, proceda al prelievo di un campione d'acqua del pozzo in questione e ne ordini le analisi chimiche nonché verifichi la portata idrica della falda;  
Di dichiarare il presente atto, con successiva e unanime votazione palese, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs 267/2000.

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**  
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

**Servizio Assetto Territoriale**

**PARERE:** Regolarita' tecnica

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del Servizio  
P.E. MARCO LOCCI

**Servizio Finanziario**

**PARERE:** Regolarita' contabile

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del servizio  
DOTT. ING. ROBERTO MELONI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO  
DOTT. ING. MELONI ROBERTO

Il SEGRETARIO COMUNALE  
DR. MACCIOTTA DANIELE

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in copia:

E' affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal 02.04.2012  
come prescritto dall'art. 124, comma 1° del D.Lgs 267/2000 e sul Sito Internet  
del Comune (art. 32 L. 69/2009)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR. MACCIOTTA DANIELE

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

---

--