



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 95 DEL 05-09-2011	OGGETTO: REVOCA CONCESSIONE TERRENO COMUNALE LOCALITA' "MODOLO" FG. 50, MAPP. 36, LOTTO 2.
--	--

L'anno **duemilaundici** il giorno **cinque** del mese di **settembre** alle ore 13:15, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

MELONI ROBERTO	SINDACO	P
PUSCEDDU MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MARROCCU NATALIA	ASSESSORE	P
MARCEDDU CLAUDIO	ASSESSORE	P
CASULA FILIPPO	ASSESSORE	P
Presenti		Assenti
5		0

Presiede l'adunanza il Sig. **DOTT. ING. MELONI ROBERTO** nella sua qualità di **SINDACO**. Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DOTT. MACCIOTTA DANIELE**. Che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione G.M n. 5 del 15.01.2010, con la quale si assegnava al Sig. Cocco Giuseppe, residente a Serdiana in via Alfieri n. 4/b, la concessione del Terreno Comunale sito in località "Modolo" distinto in catasto al Fg. 50, mapp. 36, lotto 2 della superficie di Ha 0.60,00;

VISTA la comunicazione dell'Ufficio Anagrafe di questo Ente, con la quale informa che il Sig. Cocco Giuseppe è emigrato a Dolianova il 21.06.2011 (Pratica 0000027);

RICHIAMATO l'art. 3 che stabilisce che la concessione si deve intendere automaticamente decaduta:

- quando il conduttore si è reso moroso nel pagamento del canone, anche per un solo anno;
- quando il conduttore non lavora più direttamente il terreno, neppure con la partecipazione degli elementi della sua famiglia a disposizione;
- il conduttore si sia trasferito ad altro Comune o che comunque compori la perdita della residenza da questo;

RITENUTO opportuno revocare e comunicare la decadenza della concessione del terreno in questione al Sig. Cocco Giuseppe;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Affari Generali, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

UNANIME DELIBERE

1. Di revocare la concessione del terreno comunale sito in località "Modolo" Fg. 50, mapp. 36, lotto 2 della superficie di Ha 0.60,00, per mancanza dei requisiti previsti dall'art. 3 del Regolamento comunale di disciplina sulla concessione e l'uso dei terreni comunali coltivabili al Sig. Cocco Giuseppe residente a Dolianova, Viale Dante n. 23;
2. Di comunicare la decadenza del contratto di concessione al suddetto affittuario del terreno comunale di cui trattasi;
3. Di dare in concessione il lotto disponibile ai propri cittadini, che ne facciano richiesta e posseggano i requisiti previsti dall'art. 6 del Regolamento comunale di disciplina sulla concessione e l'uso dei terreni comunali coltivabili;
4. Di dichiarare il presente atto, con successiva e unanime votazione palese, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Servizio Affari Generali

PARERE: Regolarita' tecnica uff amm

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del servizio
DOTT. ING. ROBERTO MELONI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO
DOTT. ING.MELONI ROBERTO

Il SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MACCIOTTA DANIELE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in copia:

E' affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal **09.09.2011**
come prescritto dall'art. 124, comma 1° del D.Lgs 267/2000 e sul Sito Internet
del Comune (art. 32 L. 69/2009)

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MACCIOTTA DANIELE

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

--