



# COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

<b>N. 59</b>  DEL  <b>02-07-2012</b>	OGGETTO: Revoca concessione terreno comunale localita' "Is Mitzas" distinto al catasto al F. 6, Mapp. 131 (ex 55), lotti 39 e 41.
--	---

L'anno **duemiladodici** il giorno **due** del mese di **luglio** alle ore 18:15, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

<b>MELONI ROBERTO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>PUSCEDDU MASSIMILIANO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>MARROCCU NATALIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MARCEDDU CLAUDIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CASULA FILIPPO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Presenti</b>		<b>Assenti</b>
<b>4</b>		<b>1</b>

Presiede l'adunanza il Sig. **DOTT. ING. MELONI ROBERTO** nella sua qualità di **SINDACO** . Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DR. MACCIOTTA DANIELE**. Che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

\*\*\*\*\*

## LA GIUNTA COMUNALE

**RILEVATO** che, con delibera G.M. n. 128 del 17.11.201 è stato assegnato, al Responsabile del Servizio Affari Generali, le direttive per il riordino della gestione di alcuni beni del Patrimonio disponibile, al fine di avere un quadro aggiornato dello stato dei terreni agricoli di proprietà e concessi in utilizzo a cittadini;

**CONSIDERATO** che dall'elenco dei concessionari dei terreni comunali appare l'affittuario Meloni Antonio nato a Sordiana il 18.,12.1923, e che dagli atti dell'Ufficio anagrafe risulta deceduto in data 10.05.2011;

**VISTO** l'art. 6, comma 3 del Regolamento comunale di disciplina sulla concessione e l'uso dei terreni comunali coltivabili, in quanto recita *"In caso di decesso dell'affittuario la concessione continuerà, dietro richiesta, nelle persona di un parente diretto (figlio o coniuge)"*;

**CONSIDERATO** che con nota Prot. 158 del 09.01.2012, è stato chiesto agli Eredi del fu Meloni Antonio di comunicare all'Ufficio Agricoltura se interessati alla voltura o alla disdetta del Terreno comunale distinto in catasto al F. 6 Mapp. 55 lotti 39 e 41, non avendo avuto nessuno risposta, l'ufficio di competenza con nota Prot. 649 del 26.012012, invita, nuovamente, gli Eredi del Sig. Meloni a dare notizia, di quanto era stato già chiesto con la precedente lettera;

**RILEVATO** che da parte degli Eredi del Sig. Meloni Antonio, non è stata recepita nessuna comunicazione;

**PRESO** atto che il terreno comunale in questione, distinto al Catasto al F.6 mapp. 55 in località "Is Mitzas", a seguito di frazionamento, realizzato dall'Ente gestore della Ferrovia della Sardegna, al lotto in esame, veniva attribuito il numero di particella 131 (ex 55);

**RITENUTO** opportuno revocare e comunicare la decadenza della concessione del terreno in questione agli Eredi del Sig. Meloni Antonio;

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Affari Generali, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

## UNANIME DELIBERA

La revoca della concessione del terreno comunale sito in località "IS Mitzas" distinto in catasto al F.6 mapp. 131 (ex 55) lotti 39 e 41 della superficie di Ha 0,92,95 e Ha 0,49,35 ;

Di comunicare la decadenza del contratto di concessione agli Eredi del fu Meloni Antonio del terreno comunale di cui trattasi;

Di trasmettere copia della presente deliberazione all'Ufficio Tributi per gli adempimenti di competenza;

Di procedere con successivo bando all'assegnazione dei lotti in esame a nuovi richiedenti.

Di dichiarare il presente atto, con successiva e unanime votazione palese, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs 267/2000.

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**  
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

**Servizio Affari Generali**

**PARERE:** Regolarita' tecnica uff amm

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del servizio  
DOTT. ING. ROBERTO MELONI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO  
DOTT. ING.MELONI ROBERTO

Il SEGRETARIO COMUNALE  
DR. MACCIOTTA DANIELE

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in copia:

E' affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal 06.07.2012  
come prescritto dall'art. 124, comma 1° del D.Lgs 267/2000 e sul Sito Internet  
del Comune (art. 32 L. 69/2009)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR. MACCIOTTA DANIELE

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

---

--