



# COMUNE DI SERDIANA

## Provincia di Cagliari

via Monsignor Saba, 10 - Tel. 0707441201 - Fax 070743233

<http://www.comune.serdiana.ca.it>

e-mail: [lavoripubblici@comune.serdiana.ca.it](mailto:lavoripubblici@comune.serdiana.ca.it)

C.F.: 80002650929 - P. IVA: 01320970922

### SERVIZIO ASSETTO TERRITORIALE

### VERBALE DI GARA D'APPALTO

**OGGETTO:** Appalto pubblico per l'affidamento dei lavori "PO FESR 2007/2013 bando CIVIS - rafforzamento centri minori Sentieri DiVini - Completamento delle opere di riqualificazione dei percorsi del centro storico di Serdiana" - [CUP: F17H09000910006].

L'anno duemiladodici il giorno sei del mese di Marzo, alle ore 10:00, si e' riunita la commissione comunale per l'espletamento delle operazioni di gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, composta dai seguenti componenti:

- P.E. Locci Marco - Presidente di gara
- Ing. Ir Lampis Fabio - membro e segretario di gara
- Geom. Salvatorangelo Dessi - membro e testimone di gara

Il presidente di gara, premesso che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio Assetto Territoriale n° 20 del 07/02/2012 si indice un la procedura negoziata per l'affidamento in appalto dei lavori "PO FESR 2007/2013 bando CIVIS - rafforzamento centri minori Sentieri DiVini - Completamento delle opere di riqualificazione dei percorsi del centro storico di Serdiana", ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, importo a base d'asta €. 390.915,00 + €. 5.000,00 per oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso, più I.V.A. al 10%.
- la lettera d'invito alla procedura negoziata, prot. 1092 del 8/02/2012, è stata trasmessa alle seguenti imprese:

	NOME IMPRESA	indirizzo	Sede legale
1	MORELLI SERGIO	Via Pirastu 1	Quartu S. Elena (CA)
2	AURELIO PORCU & FIGLI SPA	Via S'Arrulloni n° 5	Cagliari
3	PULIGA MAURIZIO IMPRESA COSTRUZIONI	Via Cagliari n° 56	Sant'Andrea Frius (ca)
4	IMPRESA S.A.L.P. S.r.l.	Vico III Balilla n° 9	Cagliari
5	F.LLI ALEDDA DI G. E M. ALEDDA SNC	Via Mara n° 55	Sinnai (CA)
6	SITECO s.r.l. Società Italiana Edil Costruzioni	Via Fonseca n° 27	Cagliari

C. SERDIA

7	C.E.S.I. S.r.l. Costruzioni Edili Stradali Industriali S.r.l.	Via Euclide	Selargius (CA)
8	Ser.Lu Costruzioni	Via E. D' Arborea n° 14	Cagliari
9	CISAF	Via Barletta n° 13	Quartu S. Elena
10	IME.CO. Srl	Via Rochefeller n° 2	Cagliari
11	Vacomc Srl	Via Figari n° 7	Cagliari
12	Intercos Snc	Via Saragat n° 20	Quartucciu
13	So.Ge.La	Via Galassi n° 2	Cagliari
14	Co.Sa.Co Srl	Via Freud n° 4	Cagliari
15	IMAG Srl	Loc. Pille Matta – Z.I.	Quartucciu
16	Impresa Costruzioni Marco Pitzalis	Via Sant' Ambrogio n° 6	Monserrato
17	Appalti Costruzioni Generali srl	Via Caravaggio n° 26	Assemini
18	Impresa Veri Vincenzo	Via Nazionale 136	Carbonia
19	C.G.C Srl	Via del Progresso sn	Ortacesus
20	I.CO.GEN Srl	Via Sante Cettolini	Elmas

- è stato pubblicato sul sito internet della Regione Sardegna e del Comune di Sordiana l'avviso di indizione della procedura negoziata;
- il termine di presentazione delle offerte è stato stabilito nel giorno 05/03/2012;
- sono pervenuti i plichi contenenti le offerte da parte delle seguenti imprese:

PROT. N°	DATA PROT.	NOME IMPRESA	SEDE IMPRESA
1628	01.03.2012	Impresa S.A.L.P. Srl	Cagliari
1670	05.03.2012	Imag Srl	Quartucciu (Ca)
1672	05.03.2012	Co.Sa.Co. Srl	Cagliari
1681	05.03.2012	Impresa Veri Vincenzo	Carbonia
1685	05.03.2012	Siteco Srl	Pirri
1676	05.03.2012	F.lli Aledda Di G. E M. Aledda Snc	Sinnai
1684	05.03.2012	Ser.Lu Costruzioni	Cagliari
1648	02.03.2012	Vacomc Srl	Cagliari
1678	05.03.2012	Cisaf	Quartu S.Elena

Il Presidente, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, come da Disciplinare di gara procede a:

- verificare la correttezza formale dei plichi e a numerare in ordine di arrivo i plichi pervenuti secondo il seguente ordine:

N°	NOME IMPRESA	SEDE
1	Impresa S.A.L.P. Srl	Cagliari

2	Imag Srl	Quartucciu (Ca)
3	Co.Sa.Co. Srl	Cagliari
4	Impresa Veri Vincenzo	Carbonia
5	Siteco Srl	Pirri
6	F.Ili Aledda Di G. E M. Aledda Snc	Sinnai
7	Ser.Lu Costruzioni	Cagliari
8	Vacomic Srl	Cagliari
9	Cisaf	Quartu S.Elena

- verificare la regolarità e la completezza della documentazione richiesta dal bando di gara per la partecipazione all'appalto delle varie ditte concorrenti, da cui risulta:

N°	NOME IMPRESA	SEDE	RESPONSO
1	Impresa S.A.L.P. Srl	Cagliari	Documentazione regolare - AMMESSA
2	Imag Srl	Quartucciu (Ca)	Documentazione regolare - AMMESSA
3	Co.Sa.Co. Srl	Cagliari	Documentazione regolare - AMMESSA
4	Impresa Veri Vincenzo	Carbonia	Documentazione regolare - AMMESSA
5	Siteco Srl	Pirri	Documentazione regolare - AMMESSA
6	F.Ili Aledda Di G. E M. Aledda Snc	Sinnai	Documentazione regolare - AMMESSA
7	Ser.Lu Costruzioni	Cagliari	Documentazione regolare - AMMESSA
8	Vacomic Srl	Cagliari	Documentazione regolare - AMMESSA
9	Cisaf	Quartu S.Elena	Documentazione regolare - AMMESSA

Il Presidente procede, come da Disciplinare di gara, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura delle percentuali di ribasso offerto:

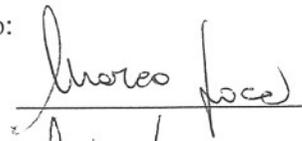
N	Denominazione Ditta	Ribasso %
1.	Impresa S.A.L.P. Srl	20,103
2.	Imag Srl	19,696
3.	Co.Sa.Co. Srl	19,273
4.	Impresa Veri Vincenzo	18,151
5.	Siteco Srl	19,54
6.	F.Ili Aledda Di G. E M. Aledda Snc	19,487
7.	Ser.Lu Costruzioni	19,677
8.	Vacomic Srl	19,498
9.	Cisaf	19,832

Il Presidente, dato atto che le Imprese ammesse sono nove, non procede all'individuazione automatica della soglia di anomalia.

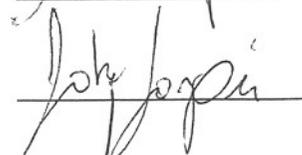
Alle ore 10,50 il Presidente di gara, nel proclamare aggiudicataria provvisoria l'Impresa S.A.L.P. Srl (ribasso offerto = 20,103%) e seconda classificata la Ditta Cisaf (ribasso offerto = 19,832%) dichiara chiusa la seduta.

Fatto, letto, sottoscritto:

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



IL TESTIMONE



